

## DESCRIPTIF DES TRAVAUX LOT 04 - Plâtrerie - plafonds

# LOT 04 - Plâtrerie - plafonds

## **SOMMAIRE**

<b>A - PRESENTATION DE L'OPERATION</b>	<b>3</b>
1. PRESENTATION DES TRAVAUX	4
2. CONNAISSANCE DU PROJET ET VISITE DE SITE	4
3. ETUDES PREALABLES D'EXECUTION	5
4. CHANTIER	5
5. MOYENS DE LEVAGE ET GESTION DES DECHETS	5
6. REGLES & NORMES	5
7. MATERIAUX	6
 <b>B - DESCRIPTION DES OUVRAGES</b>	 <b>8</b>
1. TRAVAUX PREPARATOIRES	8
2. PLATRERIE	9
3. PLAFONDS	10
4. DIVERS	11

## **A. PRESENTATION DE L'OPERATION**

**Maîtrise d'ouvrage :** Centre National des Arts du Cirque

**adresse de l'opération :** Site de la Marnaise / 34, avenue du Maréchal-Leclerc 51000 Châlons-en-Champagne

### **Présentation du Centre National des Arts du Cirque**

Le CNAC se développe sur 2 sites le long de l'avenue du Maréchal-Leclerc. Le site historique est situé au 1 bis, et le site de la Marnaise est à quelques centaines de mètres.

L'opération a lieu sur le site de la Marnaise. Ce dernier se développe sur un grand terrain. Le centre se développe sur 2 sites, celui de l'ancien cirque municipal depuis 1985 et sur celui de l'ancien terrain de la coopérative agricole Marnaise réhabilité en 2015. Ce dernier a fait l'objet d'une extension par l'agence OMADA en 2021-2023 avec l'ajout du pôle Formation (ancien hangar contigu à l'école réhabilité).

Le présent dossier a pour objet la demande d'autorisation d'une modification de l'aménagement de locaux situés à RDC, sur le site de la Marnaise, situé au 34, de l'avenue du Maréchal Leclerc et le long de la nouvelle allée Jack Ralite. Le projet prévoit le réaménagement des espaces administratifs et d'accueil du bâtiment « ECOLE – studios », situés principalement dans le volume bâti le long du chemin de halage.

Ce dernier bâtiment se développe principalement à RDC, seuls quelques locaux techniques sont disposés en R+1. Le niveau du RDC se situe à 1,20 m environ au-dessus de l'allée Jack Ralite, pour respecter la côte du PPRI, en vigueur lors du dépôt de Permis de Construire de 2015. Un parvis en béton, composé de rampes et d'emmarchements permet l'accès à l'établissement.

Le RDC comprend :

- un accueil
- les bureaux des équipes pédagogique et technique
- des studios de pratiques
- des salles de cours
- des vestiaires et sanitaires
- une salle de repas convivialité
- locaux techniques et de stockage

### **Classement de l'établissement**

L'établissement est un ERP de types R, avec activités de type L et X, de 4<sup>ème</sup> catégorie, avec un effectif maximal de 299 personnes. Les travaux ne modifieront pas ces dispositions.

Les travaux sont allotés comme suit :

- lot 01 Démolition - Gros Oeuvre - Installations de chantier
- lot 02 Charpente bois - couverture
- lot 03 Menuiseries extérieures aluminium - Serrurerie
- lot 04 Cloisons - plâtrerie - plafonds
- lot 05 Revêtements de sols - peinture
- lot 06 Menuiseries intérieures bois
- lot 07 Electricité CFO-CFA
- lot 08 Plomberie - CVC

### **Présentation de l'opération**

Au regard du nouvel aménagement d'espace public, mené par la ville de Châlons-en-Champagne, et la création de l'allée Jack Ralite, la maîtrise d'ouvrage souhaite réaménager l'entrée de l'école ainsi que les espaces administratifs contigus. Elle souhaite profiter de cette opération pour créer un nouveau bureau technique, corriger l'acoustique de la salle de danse et de la salle convivialité créées en 2023.

Les travaux prévoient :

- la création d'un sas d'entrée et la modification induite des emmarchements au droit de l'entrée de l'école.
- le déplacement de l'accueil, la modification de sanitaires et le déplacement des organes de coupures.

- le réaménagement des bureaux (cloisonnement, modification de l'éclairage, de la ventilation mécanique et correction acoustique en plafond) avec la création de 2 nouvelles fenêtres le long du chemin de halage et de 2 nouvelles fenêtres de toit.
- la création d'un bureau dans un espace de stockage côté salle de musculation avec la création d'une fenêtre le long de l'allée Jack Ralite.
- la création d'un ouvrant dans une baie fixe dans la salle de danse, créée en 2023.
- la correction acoustique en plafond des salles de danse et de convivialité créées en 2023
- la mise aux normes du garde-corps le long de la rampe à 15%.

## **1. PRÉSENTATION DES TRAVAUX**

Les travaux à la charge du présent lot comprennent :

- les protections des existants
- les travaux de plâtrerie :
  - doublages intérieurs avec incorporation de châssis de portes à galandage (F et réglage au lot 06 - Menuiseries intérieures)
  - cloisons
  - encoffrement de structures métalliques
  - soffites
  - reprises de plafonds en plaques de plâtre
- les travaux de plafond :
  - F/P de plafonds suspendus en fibralith (future salle de réunion, actuelle salle repas)
  - F/P d'un plafond acoustique enduit (actuelle salle de danse)
  - F/P de coques acoustiques sur EP intérieures, finition isoxal.
  - F/P de dalles texaa suspendues (dans les bureaux)
- le nettoyage de fin de chantier

## **2. CONNAISSANCE DU PROJET ET VISITE DE SITE**

Le présent lot doit :

- prendre connaissance de la totalité des pièces écrites et graphiques du marché, pour l'ensemble des corps d'état, et intégrer toutes les prestations nécessaires à la parfaite réalisation du projet.
- intégrer à son offre la totalité des prescriptions issues de l'ensemble des pièces constituant le DCE le concernant, même non mentionnées sur les plans ou dans les pièces écrites.

Il est précisé que l'entreprise ne pourra arguer d'un oubli de localisation dans le CCTP pour prétendre à un supplément sur le prix global et forfaitaire de son offre, si l'ouvrage concerné figure sur les plans.

Le présent descriptif définit la nature et la position des ouvrages en fonction des plans architectes.

L'entreprise devra établir et joindre à sa proposition un mémoire de toutes les imprécisions, omissions ou contradictions qu'elle aura pu constater au cours de l'examen des documents écrits et dessinés.

L'entreprise devra prévoir et exécuter tous les travaux complémentaires qui n'ont pas été explicitement mentionnés dans ces documents mais qui sont néanmoins nécessaires eu égard aux règles de l'art et aux documents de références DTU, et également nécessaires aux buts à atteindre exprimés par les plans de l'architecte.

En aucun cas, ces travaux complémentaires ne peuvent s'ajouter au prix global.

Une visite sur site est par ailleurs obligatoire pour les entreprises postulant au présent lot.

Cette visite doit permettre aux entreprises d'appréhender les travaux à envisager, le contexte, les difficultés et sujétions propres au site, notamment les coactivités des chantiers alentour et au voisinage direct du projet.

### **3. ETUDES PRÉLABLES D'EXÉCUTION**

Les études d'exécution sont à la charge du présent lot : plans de repérage, détails techniques et détails de mise en oeuvre, fiches techniques.

#### **Prototypes**

Sans objet

### **4. CHANTIER**

#### **Les travaux se dérouleront en site occupé.**

Le Centre National des Arts du Cirque mettra à disposition des sanitaires et une pièce pour assurer le vestiaire et réfectoire des compagnons.

### **5. MOYENS DE LEVAGE ET GESTION DES DÉCHETS**

Le titulaire du présent lot aura à sa charge tous les moyens de levage qu'il jugera nécessaires, et tous les échafaudages. Chaque entrepreneur évacuera ses propres déchets, un emplacement de benne pourra être installé dans l'entrée extérieure profitant du portail véhicules existant.

### **6. REGLES & NORMES**

#### **6.1. Neige & Vents**

- Neige
  - NV2009 : zone A1
    - $P_{n0} = 35 \text{ daN/m}^2$
    - $P'_{n0} = 60 \text{ daN/m}^2$
  - EC1-P1-3 : zone A1
- Vents
  - NV2009 : zone 2
    - $P_{dbn} = 60 \text{ daN/m}^2$  (pression dynamique de base normale)
    - $P_{dne} = 105 \text{ daN/m}^2$  (pression dynamique de base extrême)
  - EC1 – P1-4 : zone 2
    - $V_{b0} = 24 \text{ m/s}$
    - $q_b = 36 \text{ daN/m}^2$  (avec  $\rho = 1.25 \text{ kg/m}^3$ )

Zone climatique : H1

Altimétrie : 85 m.

#### **6.2. Sismicité**

La commune de Châlons-en-Champagne (51) est située en zone 1 ; il n'est donc pas requis de dispositions parasismiques particulières.

#### **6.3. Règles spécifiques**

- les notices et cahiers des charges attachés aux matériaux utilisés et aux procédés employés
- les normes AFNOR spécifiques aux composants et aux ouvrages
- les Avis Techniques du C.S.T.B.
- Les Règles BAEL et CM66 pour les vérifications et le renforcement des structures en place
- Les règles EUROCODES pour les structures neuves
- D.T.U. 21,
- D.T.U. 13.1, 13.2 et 13.3
- D.T.U. 52.2

- Normes AFNOR.

## **7. MATERIAUX**

### **7.1. Plâtrerie**

#### **Règles applicables**

- DTU et Règles de l'art

#### **Preliminaires**

- Avant montage, l'entrepreneur chargé de la pose procédera à l'implantation et au traçage de ses ouvrages
- Les points de référence seront à la charge de l'entreprise
- Les liaisons avec les ouvrages en oeuvre au moment de la mise en place seront assurées et resteront sous la responsabilité du présent lot
- Il devra réceptionner sans réserve les ouvrages recevant ses prestations
- L'entrepreneur devra le traçage et l'implantation de tous ses ouvrages.
- Conformément aux plans qu'il est tenu de respecter, seule une tolérance d'environ 2% sera admise sur les surfaces.

#### **Pose**

L'entrepreneur doit :

- Prévoir, afin d'éviter toute déformation des éléments les jeux et matériaux résilients nécessaires à la désolidarisation avec ouvrages adjacents cloisons,
- Prendre toutes les dispositions nécessaires pour assurer dans les locaux humides, l'imperméabilisation à l'eau des éléments
- De se conformer aux directives du SNFA (Syndicat National de la Construction des fenêtres, façades et activités sociales) concernant la coordination et la liaison entre les façades, les cloisons et habillages intérieurs (paragraphe 4 des recommandations professionnelles pour la conception, la fabrication et la mise en œuvre)
- Les renforts nécessaires pour éviter les déformations des montants sous l'effet des poussées éventuelles de la cloison seront posés et maintenus en place jusqu'à achèvement de montage de celle-ci. (Barre d'écartement à mi-hauteur par exemple).
- Les liaisons avec les huisseries doivent être solidaires à l'ossature qui sera renforcée pour être adaptée à la nature et au poids portes.
- Des profilés plastiques de protection seront mis en place en partie basse de toutes les cloisons y compris sous les doublages des murs périphériques.
- Planitude générale : une règle de 2 m appliquée sur le parement de la cloison et promenée en tout sens ne doit pas faire apparaître, entre le point le plus saillant et le point le plus en retrait un écart supérieur à 3 mm.

#### **Passage de câble du lot électricité**

- L'entrepreneur est tenu pendant l'exécution des travaux de laisser le passage des canalisations ou de fileries destinées à être encastrées dans les cloisons.
- Les montants en acier galvanisé devront présenter des percements qui seront utilisés pour le passage de canalisations ou de fileries électriques.

#### **Résistance à l'humidité**

- Les cloisons devront être insensibles à l'humidité dans tous les locaux humides.
- Les cloisons ne devront présenter aucun vieillissement et aucune déformation sensible.

#### **Etanchéité**

- Les cloisons mises en œuvre devront permettre l'isolement acoustique du volume des locaux.

#### **Comportement au feu**

- Les cloisons devront respecter les degrés pare flammes et coupe feu fixés par la réglementation relative à la protection contre les risques incendie.

## **Isolation phonique**

- Le constructeur restera seul responsable des défauts d'isolement phonique pouvant être constatés suivant avis technique du fabricant.

## **Réservations**

L'entrepreneur devra prendre contact avec les autres corps d'état afin de prévoir dans ses ouvrages :

- Les renforts nécessaires pour la pose des différents appareils sur ses ouvrages.
- Toutes réservations et trous nécessaires.
- Trémies pour passage de canalisations verticales ou horizontales, conduits de ventilation et tous autres ouvrages.
- Les incorporations éventuelles de certains ouvrages (canalisations, appareillages électriques).
- La pose d'huissières, de bâtis, de trappes de visite et de poteaux d'abouts.

## **Traçages au sol**

Les traçages au sol sont exécutés par le présent lot.

L'entrepreneur sera tenu d'établir les traçages au fur et à mesure du montage des cloisons.

Il devra également :

- L'implantation des huissières en tenant compte du sens d'ouverture des portes.
- Le contrôle de l'aplomb des huissières, bâtis et cadres de menuiseries extérieures posés par les autres corps d'état.

## **Aplomb et planéimétrie**

Une règle de 0,20 m appliquée sur le parement de l'ouvrage notamment au droit des joints ne doit pas faire apparaître entre le point le plus saillant et le point en retrait, ni écart supérieur à 1mm, ni manque, ni changement de plan brutal entre plaques.

Une règle de 2,00 m appliquée sur le parement de la cloison et promenée en tous sens ne doit pas faire apparaître entre le point le plus saillant et le point le plus en retrait un écart supérieur à 5 mm.

Le faux aplomb sur une hauteur d'étage ne doit pas excéder 5 mm.

## **Dispositions constructives**

Les travaux seront réalisés conformément aux prescriptions des Normes : - NFP 72-202 référence DTU 25-31

- DTU 25-41

- DTU 25-42

Préalablement à l'exécution de ses ouvrages, l'entrepreneur devra procéder à une vérification générale des parois afin de s'assurer que tous les rebouchages ont été méticuleusement exécutés.

L'entrepreneur devra s'assurer que l'avancement général des travaux met ses ouvrages à l'abri de toutes intempéries ou risques d'humidification accidentelle. Il devra vérifier la parfaite étanchéité à l'eau et à l'air au pourtour des menuiseries extérieures conformément aux prescriptions du DTU. Toutes déficiences seront signalées au Maître d'œuvre et reprises avant finition des doublages.

La mise en œuvre des plafonds sera réalisée de façon à garder leur planéité dans le temps, en tenant compte des surcharges d'isolation, d'appareillage électrique, organes de ventilation, etc...

Les plafonds seront toujours réalisés avant la mise en œuvre des doublages et la prestation devra inclure tous les calfeutrements d'étanchéité à l'air en rives des parois extérieures conformément aux prescriptions du DTU.

Les cloisonnements seront réalisés suivant les prescriptions techniques du fabricant et la prestation devra inclure tous les éléments de renforts, raidisseurs, fixations, désolidarisation, etc... nécessaires à leur parfaite tenue et finition. Les cloisons coupe-feu et isophoniques seront toujours réalisées avant les doublages et seront liées aux parois porteuses du gros œuvre.

Les cloisonnement et doublages monteront jusque sous charpente ou plancher.

La mise en œuvre des doublages sera conforme aux prescriptions du DTU. Tous les ouvrages particuliers d'étanchéité à l'air et de complément d'isolation thermique feront partie de la prestation (calfeutrements en pied et au pourtour des boîtiers électriques, raccordements sur plafonds, etc...).

Les joints et raccordements entre matériaux différents seront entièrement traités par l'entrepreneur du présent lot. La prestation devra inclure la totalité des sujétions nécessaires à la parfaite finition des ouvrages et notamment :

arêtes, ébrasements, tableaux, garnissages, raccords de fin de chantier, etc...

Les doublages, cloisonnements, plafonds et parements seront livrés parfaitement plans et prêts à recevoir les revêtements muraux ou peinture de finition.

La mise en place des isolants en plafonds, doublages et cloisons et tous les calfeutremments complémentaires seront réalisés avec soins afin d'éviter tous ponts thermiques et phoniques.

Tous les ouvrages, et plus particulièrement les cloisonnements participant à la sécurité incendie et à l'isolation phonique seront réalisés en respectant scrupuleusement les directives du fabricant.

### **Obligations de sécurité**

L'entrepreneur devra strictement se conformer aux dispositions réglementaires de sécurité imposées par la législation en vigueur, aux directives des organismes de contrôles et aux consignes du Coordonnateur Sécurité dans le cadre du PGCSPS.

Le projet de plan particulier de sécurité et protection de la santé (PPSPS) sera soumis au Coordonnateur Sécurité.

## **B - DESCRIPTION DES OUVRAGES**

### **1. TRAVAUX PREPARATOIRES**

#### **1.1. Protection des existants**

Le titulaire devra la protection des existants à proximité, qu'il jugera nécessaire pour permettre aux espaces conservés de rester en état.

L'attention de l'entreprise est attirée quant au maintien de la propreté de la voirie et des trottoirs adjacents (côté avenue du Maréchal-Leclerc)

*Localisation : zones de travaux concernées*

#### **1.2. Echafaudages et moyens de levage**

A la charge du titulaire du présent lot.

#### **1.3. Protection des ouvrages réalisés par le titulaire**

La protection de revêtements de sol posés ou rénovés, la mise à distance de parois fraîchement peintes par exemple, ou toutes protections d'ouvrages finis par ses soins, sont à la charge du titulaire du présent lot.

## **2. PLATRERIE**

### **2.1. Cloison de distribution 98/48**

Le titulaire devra la pose de cloisons en plaques de plâtre toute hauteur, composées d'une ossature métal et parement en plaque de plâtre ainsi qu'un remplissage d'isolant. A noter que les cloisons recevront des bâtis de porte et châssis fixes en bois PF 1/2h dont la fourniture et pose sont à la charge du lot 06 - Menuiseries Intérieures.

Mise en œuvre selon prescriptions du fabricant, avis technique, normes et DTU en vigueur.

Les huisseries seront posées à l'avancement des cloisons.

Les joints et liaisons diverses seront entièrement traités par l'entreprise selon procédés du fournisseur, par bande et enduit de finition, ou par joint polyuréthane selon le cas. Les joints de dilatation seront traités conformément aux recommandations du fournisseur.

Mise en place d'une bande polyane 100 microns en pied de cloisons, de largeur suffisante pour relevés latéraux



avant exécution des sols.

Caractéristiques techniques :

- Epaisseur (mm) : 98
- Réaction au feu (Euroclasse) : B-s1,d0

Localisation : RDC / bureaux

## **2.2. Cloison de distribution 98/48 hydro**

Le titulaire devra la pose de cloisons en plaques de plâtre toute hauteur, composées d'une ossature métal et parement en plaque de plâtre ainsi qu'un remplissage d'isolant.

Le parement de finition respectera le classement EB+.

Caractéristiques techniques :

- Epaisseur (mm) : 98
- Réaction au feu (Euroclasse) : B-s1,d0

Localisation : RDC / sanitaires (bloc central)

## **2.3. Doublage intérieur**

Le titulaire devra le doublage intérieur sur ossature métallique galvanisée du type PLACOSTIL des Ets PLACO ou équivalent, avec parement en plaques de plâtre. Le titulaire devra l'incorporation de châssis déportée à galandage fourni par le lot 06 Menuiseries Intérieures.

Caractéristiques techniques :

- Epaisseur (mm) : 10+100
- Réaction au feu (Euroclasse) : B-s1,d0
- Résistance thermique (R) = 2.90 m<sup>2</sup>.K/W
- Conductivité thermique (λd) : de 0,034 W/m.K

Localisation : RDC / murs de refends au niveau des bureaux et condamnation portes dans salle de danse

## **2.4. Soffites**

Le titulaire devra la réalisation de soffites en plaques de plâtre pour encoffrer les réseaux de ventilation de l'espace d'accueil et des bureaux dans le dégagement. La prestation sera complétée par la fourniture et pose de 4 trappes en plaques de plâtre invisible à ouverture par touche-lâche.

Localisation : RDC

## **2.5. Reprises de plafond en plaques de plâtres**

Le titulaire devra la modification de plafonds en plaques de plâtre existant :

- au droit des 2 chevêtres créés en toiture
- au droit des différentes cloisons existantes déposées

Les travaux seront exécutés en parfaite collaboration avec les lots concernés par la suppression de certains ouvrages.

L'ensemble des matériaux neufs d'apport utilisés auront la même conception ou se rapprochant le plus au niveau

aspect et finition à ceux existants (selon visite sur le site).

Localisation : RDC - voir plan de repérage et plans de démolition

## **2.6. Encoffrements de profilés métalliques**

Le titulaire devra l'encoffrement de profilés métalliques CF 1/2h mis en oeuvre par le lot GO :

- des linteaux mis en oeuvre au droit des ouvertures créés dans les murs porteurs entre bureaux
- du portique au droit de l'ouverture créée dans l'accueil composé de 2 poteaux, d'une poutre (IPE 360), d'un profilé en plinthe.

Localisation : RDC - voir plan de repérage

## **3. PLAFONDS**

### **3.1. Réalisation d'un plafond acoustique**

L'entrepreneur devra la réalisation d'un plafond décoratif suspendu démontable avec parement complexe isolant & fibre de bois sur ossature cachée ayant les caractéristiques suivantes :

Performance à atteindre :

- Indice d'affaiblissement acoustique : Alpha W 0.95
- Classement au feu Euroclasse : B-s1,d0

Nature des produits et accessoires :

- Ossature : Ossature métallique galvanisée suivant les performances à atteindre
- Le T d'ossature recevant le panneau sera un T35 pour bord d'ossature cachée réf D/VK-10 de chez Knauf ou équivalent
- Isolation : sans objet
- Parement : 1 panneau sandwich constitué d'une âme en laine de roche HD et de 2 parements en laine de bois agglomérée à la chaux et au ciment réf OrganicTwin Pure de marque Knauf ou équivalente
  - D'épaisseur min. 50mm
  - De dimension 1200/600mm
  - Bord D/VK10
  - Finition coloris au choix de l'architecte

Mise en œuvre :

- Fourniture et mise en œuvre conforme aux normes en vigueur, avis technique et recommandation du fabricant
- Les plans de calepinage des faux-plafonds seront à réaliser en étroite collaboration avec architecte en préparation de chantier.

Localisation : RDC / voir plan de repérage - future salle de réunion, salle de repas et salle de danse

### **3.2. Fourniture et pose de dalles textiles de plafond acoustiques suspendues**

L'entrepreneur devra la fourniture et pose de panneaux textiles suspendus, constitués :

- d'une armature en acier traité contre la corrosion
- d'une ouate AF1 de couleur blanche en matière 80 % recyclée
- d'un voile microporeux gris ou noir
- d'une housse amovible et lavable en textile transonore Aeria Maille Ronde (330g/m<sup>2</sup>) indémaillable,

antistatique et habillant les cinq faces,  
dont les propriétés sont les suivantes :

- Robustesse de l'enveloppe textile

- Performances de l'Aeria 330 g/m<sup>2</sup> indémaillable
- Protection contre la salissure
- Caractère antistatique 3.107  $\Omega$ /m<sup>2</sup> (ASTM D257)
- Coefficient d'absorption  $\alpha_w = 1$ , NRC = 1, classe A
- Classement européen de réaction au feu : produit complet B-s1,d0
- Qualité de l'air intérieur (ISO 16000) : A+, conforme AgBB, Indoor Air Comfort
- Contribution aux labels environnementaux :
  - LEED : 9 à 16 points
  - BREEAM : 12,5 crédits
  - DGNB : 32 à 36,4%
  - HQE : 7 cibles
  - WELL : 14 crédits
  - Impact sur le changement climatique : 22,7 kg eq /m<sup>2</sup>
  - Part de composants recyclés  $\geq 57\%$
- coloris : au choix de l'architecte dans la gamme proposée par le fabricant.

Localisation : RDC / voir plan de repérage - accueil et bureaux / deux formats : circulaire de diam. 120 cm et panneaux carrés de 120 cm.

### 3.3. Fourniture et pose d'un plafond minéral acoustique enduit

L'entrepreneur devra la fourniture et la mise en oeuvre d'un procédé de correction acoustique, du type BaswaPhon des Ets Baswa acoustic AG ou équivalent, composé de panneaux de laine minérale revêtus en usine d'une couche de pré-enduit absorbant acoustique à base minérale et recevant une ou deux couches d'enduit supplémentaires sur chantier pour obtenir l'aspect et les propriétés recherchés.

L'ensemble comprendra :

- panneaux par dalles d'isolant de laine de verre de dimension 60 x 80 x 6.6 cm revêtues d'une épaisseur d'enduit de 6 mm
- réaction au feu des panneaux avec les enduits de finition et de jointoiement selon la norme NF EN 13501-1 : A2-s1, d0
- collage des panneaux par colle à base ciment de type Baswa Fix-C
- traitement des joints par remplissage à l'enduit Baswa-Fill composé de boules de verre de granulométrie de 0,5 à 1 mm avec un liant acrylique
- traitement des points singuliers et accessoires :
  - . raccord muraux: rubans compressibles ou espacement libre
  - . traitement des angles : pose de protection des arêtes, formation des arêtes avec un profil d'angle, fermeture latérale avec doublage en plâtre
  - . raccords de plafonds existant
  - . joint de dilatation
  - . découpes pour câbles et conduites électriques, conduits et bouches de ventilation dans les plafonds suspendus, pose de rails électriques
  - . socles d'installation pour fixation d'objet, de rampe lumineuse, ...
  - . joints adaptés au droit des joints de fractionnement du plafond support et des joints de dilatation du bâtiment

- couche de base BASWA Base et enduits de finition BASWA Top
- matériaux associés pour la mise en oeuvre ainsi que les outillages adaptés

L'entrepreneur devra la réalisation d'une étude hygrothermique relative au support visé sur lequel le procédé s'intègre afin d'éviter tout risque de condensation.

Le support est existant : plafond ne plaques de plâtre suspendues CF.

Mise en oeuvre de l'ensemble dans les règles de l'art, suivant prescriptions du fabricant (notamment Avis Technique 9/12-960\_V1), normes et DTU en vigueur.

Localisation : RDC - salle de danse actuelle

## **4. OUVRAGES DIVERS**

### **4.1. Coques acoustiques**

L'entrepreneur devra la pose d'une coque acoustique autour de descentes EP intérieures avec finition tôle Isoxal.

*Localisation : RDC / future salle de réunion*

### **4.2. Nettoyage de fin de chantier**

Les travaux de nettoyage devront être réalisés de façon soignée à l'intérieur comme à l'extérieur, abords des travaux.

Ouvrages à nettoyer :

- Les sols et plinthes
- Les revêtements muraux
- Les blocs portes
- Et d'une manière générale tous les ouvrages intérieurs
- ramassage et évacuation des détritux à l'extérieur.

*Localisation : RDC / espace d'accueil, bureaux, futures salle de réunion, salle repas, salle de danse*

### **4.2. DOE**

L'entrepreneur devra fournir au Maître d'œuvre, au plus tard 15 jours avant la réception des travaux, toutes les pièces écrites ou dessinées ainsi que les garanties diverses qui lui seront demandées, afin de constituer le dossier des ouvrages exécutés (D.O.E.). Tous les documents seront remis sous dossiers cartonnés portant dessus et sur la tranche, les références du chantier, le numéro et l'appellation du lot, les coordonnées de l'entreprise.

Les plans devront porter la mention "récolement". Ils pourront également être demandés sous forme informatique en format DXF ou DWG.

Nombre d'exemplaires : 4 exemplaires dont 1 exemplaire numérique et 3 exemplaires papiers

NOTA : Les certificats de garanties seront fournis en 1 exemplaire "original".

Le dossier DOE comprendra notamment (sans caractère limitatif) , les fiches techniques de tous les matériaux et accessoires mis en œuvre.

La fourniture de tous ces documents conditionne le solde financier des travaux réalisés par l'entreprise.

*Fin du descriptif*